



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

РБ.МП
РАЙОНЕН СЪД-КУЛА
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
№ 772/02.04.2025г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

РАЙОНЕН СЪД-КУЛА
Вх. № 671
03.04.2025г.

РАЙОНЕН СЪД - КУЛА

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Г.Станкова – Държавен Съдебен Изпълнител при РС – Кула
по изпълнително дело № 10/2019год. СИС насрочвам първа

ПУБЛИЧНА ПРОДАН
от 14.07.2025г. до 14.08.2025г.

на следния недвижим имот, собственост на Санела Юлиянова Георгиева от гр. Велинград , а именно:

ПИ с идентификатор 83185.36.30- Вид територия- Горска , находящ се в с. Шипикова махала, община Бойница, Местност „ Гроздавец“, с площ от 1833 кв. м.

Имотът са възбранен от държавен съдебен изпълнител при Районен съд – Кула по изпълнително дело № 10/2019г. СИС при КРС на 19.02.2021г.

Първоначална цена, от която започва наддаването : 953,00лв / деветстотин петдесет и три лв./ , представляваща 80 на сто от пазарната цена , съгл. чл. 485,ал. 4 от ГПК.

Всички желаещи да огледат /видят, преглеждат/ имота, могат да сторят това всеки работен ден през времетраенето на публичната продан, по местонахождението му от 13,00до 15,00ч.

Купувачите могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час по време на обявената публична продан, за да преглеждат книгата на публичната продан и ако желаят да наддават.

За участие в проданта кандидат-купувачите следва да внесат задатък в размер на 10% от обявената цена на вещта Задатъка следва да бъде преведен по сметка на Държавен съдебен изпълнител при РС –Кула в банка ДСК IBAN: BG39STSA93003300702099, BIC: STSABGSF, като в платежния документ следва да се посочи номера на изпълнителното дело.

Кандидат-купувачите следва да подадат:

- 1.Молба за участие в публичната продан, която следва да сочи номера на изпълнителното дело, вещта/имота/, за която се наддава и желае ли купувача да бъде допуснат до участие в публичната продан .
2. Наддавателното предложение /оферта/, което задължително се поставя в запечатан плик, и следва да бъде отразено във входящия регистър на РС-Кула. Наддавателното предложение следва да съдържа следните данни: три имена, ЕГН, адрес и телефон за връзка на кандидат-купувача, вещта/имота/, за която се наддава предложената цена с думи и цифри и подписа на кандидат-купувача. **Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.Наддавателни предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто , са недействителни.**

На **15.08.2025г. в 14.00 часа** в присъствието на явилите се наддавачи ДСИ съставя протокол и обявява купувача по чл.492 от ГПК.

На основание чл.492 ал.3 ГПК обявеният купувач е длъжен в двуседмичен срок да внесе разликата между предложената от него цена и внесения задатък.

Държавен съдебен изпълнител.....

/ Г.Станкова

